

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от 07 марта 2019 г.

г. Москва, ул. Татарская, д.3, стр. 1 кв.1
Адрес, по которому передавались оформленные в
письменной форме решения собственников

16:30 07 марта 2019 года - 12:00 17 марта 2019 г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: г. Москва, Татарская, д.3, стр. 1
в форме очно-заочного голосования

Дата и время проведения очного
обсуждения:

16:30 07 марта 2019 года

Место проведения очного обсуждения:

ул. Татарская д.3 с.1, первый подъезд, холл
первого этажа.

Дата начала заочного голосования

17:00 07 марта 2019 года

Дата и время окончания приема
оформленных в письменной форме
решений собственников помещений по
вопросам, поставленным на голосование

12:00 17 марта 2019 года

Место приема оформленных в письменной
форме решений собственников помещений

г. Москва, ул. Татарская, д. 3, стр.1, кв.1.

ПРИНЯТО
ГБУ «ЖИЛИШНИК РАЙОНА
ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ»

Вх.№ 993 ОТ «11» 06 2019

Инициатором проведения настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее – Собрание) выступил Алексеев Александр Геннадьевич, собственник квартиры № 1 (Вып. из единого гос. реестра №б/н от 16.06.2017г.).

Собственники помещений (квартир) уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до проведения общего собрания собственников помещений в соответствии с ч. 4 ст. 45 ЖК РФ. Информация о проведении общего собрания была направлена собственникам помещений путем размещения объявлений с повесткой дня в местах общего пользования многоквартирного дома (далее по тексту – МКД), а именно: на входных дверях подъездов многоквартирного дома и информационных стендах.

Очная часть собрания (путем совместного присутствия) по вопросам повестки дня и принятия решений по ним, состоялось **07 марта 2019 года** по адресу: г. Москва, ул. Татарская, д.3, стр. 1. холл подъезда №1. Регистрация участников общего собрания осуществлялась с 16 час. 30 мин. до 16 час. 50 мин. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от **07 марта 2019 года**.

Начало очного обсуждения состоялось в 16 часов 50 мин.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи инициатору общего собрания собственников Алексееву А.Г. по адресу: г. Москва, ул. Татарская, д.3, стр. 1, письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования (опросным путем) по вопросам повестки дня собрания проводилась с **17:00 07 марта 2019 года** по **12:00 17 марта 2019 года**.

В заочной части голосования, заполненные решения (бюллетени) передавались инициатору общего собрания собственников Алексееву А.Г. по адресу: г. Москва, ул. Татарская, д. 3, стр.1. кв.1

Дата начала приема решения (бюллетеня для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование **16:30 07 марта 2019 года**. Дата окончания приема решения (бюллетеня для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование **12:00 17 марта 2019 года**.

По данным реестра собственников помещений многоквартирного дома общая площадь владеющих всех жилых и нежилых помещений в доме составляет – **1958,0 кв. м.**, которые составляют 100% голосов.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие **1495,1 кв. м.**, жилых помещений в доме, которые составляют **76,36 %** голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Избрание членов совета МКД.
5. Избрание председателя Совета дома.
6. Утверждение способа голосования.
7. Установление срока полномочий Совета МКД.
8. Выбор и утверждение места хранения документов общего собрания

Результаты голосования по повестке дня.

Вопрос № 1 Избрание председателя общего собрания.

СЛУШАЛИ: Алексеева А.Г., собственника квартиры № 1, по вопросу об избрании председателя общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – Бочкова А.И., собственника квартиры № 9.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,89 %	7,41 %	3,70 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 2 Избрание секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Барсову И.И. № 1, по вопросу об избрании секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания Барсову И.И. собственника квартиры № 7

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,89 %	7,41 %	3,70 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 3 Избрание счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Алексеева А.Г. № 1, по вопросу избрания счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Бочков А.И. кв. № 9.

Барсова И.И. кв. № 7.

Дюднев Д.М. кв. №15

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,60 %	3,70 %	3,70 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 4 Избрание членов совета МКД.

СЛУШАЛИ: Бочкова А.И., по вопросу избрания членов совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет МКД в составе:

1) Бочков А.И. (кв. № 9);

2) Барсова И.И.(кв. № 7);

3) Алексеев А.Г. (кв. № 1)

4) Дюднев Д.М. (кв.№15)

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,89 %	7,41 %	3,70 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 5 Избрание председателя совета МКД.

СЛУШАЛИ: Барсову И.И. (кв. № 7) о выборе председателя Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета МКД Алексеева А.Г. (кв.1)

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,60%	3,70%	3,70%

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 6 Утверждение способа голосования

СЛУШАЛИ: Барсову И.И. (кв. № 7) об утверждении способа голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Голосование проводить посредством передачи Решений собственнику кв.1 Алексееву А.Г.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,60 %	3,70 %	3,70 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 7 Установление срока полномочий Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Бочкова С.И. (кв. № 9) об установлении срока полномочий Совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет МКД сроком на 5 лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Совет МКД сроком на 5 лет.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,60%	3,70%	3,70%

Решение принято большинством голосов

Вопрос № 8 Выбор и утверждение места хранения документов общего собрания.

СЛУШАЛИ: Алексеева А.Г. (кв. № 1) об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД – у председателя Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД – у председателя Совета дома Алексеева А.Г. (кв.1)

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,60%	3,70 %	3,70 %

Решение принято большинством голосов.

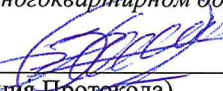
Приложение: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по состоянию на «07» марта 2019 г. на 3 л. в 1 экз.

Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45 ЖК РФ на 1 л. в 1 экз.

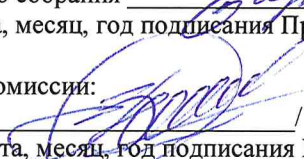
Фотографии о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования на 6 л. в 1 экз.

Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений (в очной части) на 3 л. в 1 экз.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме (бюллетени голосования) 27 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ / Бочков  А.И.
17.03.2019 г. (дата, месяц, год подписания Протокола)

Секретарь общего собрания _____ / Барсова И.И.
17.03.2019 г. дата, месяц, год подписания Протокола

Члены счетной комиссии: _____ / Бочков  А.И.
17.03.2019 г. (дата, месяц, год подписания Протокола)

_____ / Барсова И.И.
17.03.2019 г. (дата, месяц, год подписания Протокола)

_____ / Дюднев Д.М.
17.03.2019 г. (дата, месяц, год подписания Протокола)